

## **Styrelsens för Akelius Residential Property AB (publ) förslag till beslut om emission av nya stamaktier**

Styrelsen föreslår att bolagsstämman beslutar att bolagets aktiekapital ska ökas med 75 737 844 kronor genom emission av 126 229 740 stamaktier.

Följande villkor ska gälla.

1. De nya stamaktierna emitteras till en teckningskurs om 68 kronor per aktie. De befintliga aktiernas kvotvärde uppgår till 0,60 kronor. Överkursen om 67,4 kronor per aktie, sammanlagt 8 507 884 476 kronor ska överföras till bolagets överkursfond.
2. Rätt att teckna nya aktier ska med företrädesrätt tillkomma de aktieägare som på avstämningsdagen för nyemissionen är registrerade som aktieägare till stamaktier. Varje aktieägare äger företrädesrätt att teckna nya aktier i förhållande till det antal stamaktier som innehavaren förut äger (primär företrädesrätt).
3. Aktier som inte tecknas med primär företrädesrätt ska erbjudas samtliga aktieägare till teckning (subsidiär företrädesrätt). Om erbjudna aktier inte räcker för den teckning som sker med subsidiär företrädesrätt ska aktierna fördelas mellan tecknarna i förhållande till det sammanlagda antal aktier de förut äger i bolaget, oavsett huruvida deras aktier är stamaktier eller preferensaktier. I den mån detta inte kan ske vad avser viss aktie/vissa aktier, ska fördelning ske genom lottnings.
4. Som avstämningsdag föreslås den 19 april 2018 och teckning av aktierna ska ske under perioden den 20 april – 4 maj 2018.
5. Betalning om 68 kronor per tecknad stamaktie ska erläggas senast den 4 maj 2018 efter det att besked

om tilldelning avsänts till tecknaren. Styrelsen äger besluta om att aktierna får betalas kontant eller genom kvittning, om styrelsen finner det lämpligt och om det kan ske utan skada för bolaget eller dess borgenärer i enlighet med 13 kap 41 § ABL.

6. De nya aktierna ska medföra rätt till utdelning första gången på den avstämningsdag för utdelning som infaller närmast efter det att stamaktierna blivit införda i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken.
7. Emissionsbeslutet förutsätter inte ändring av bolagsordningen.
8. Styrelsen, eller den som styrelsen utser, bemyndigas att vidta de smärre ändringar i beslutet som kan visa sig erforderliga i samband med registreringen av beslutet hos Bolagsverket respektive Euroclear Sweden AB eller andra formella krav.

---

Stockholm i mars 2018

Styrelsen för Akelius Residential Property AB (publ)